

An die
Mitglieder des EspaceSuisse NO

St. Gallen, im April 2023

Mitgliederversammlung 2023 des EspaceSuisse Nordost in Frauenfeld, mit Rahmenveranstaltung Einladung und Zustellung Traktanden mit Unterlagen

Geschätzte Mitglieder

Im Namen des Vorstandes des EspaceSuisse NO laden wir Sie recht herzlich zur Mitgliederversammlung vom 11. Mai 2023 sowie zum Rahmenprogramm ins Eisenwerk nach Frauenfeld ein. Die Traktanden finden Sie auf der Rückseite dieser Einladung.

Es freut uns, dass wir Ihnen *vorgängig zur Mitgliederversammlung eine Führung durchs Eisenwerk* anbieten können.

Die Rahmenveranstaltung zum Thema

*"Weiterentwicklung von Einfamilienhaus- zu Mehrgenerationenquartieren",
Inputreferate mit anschliessender moderierter Diskussion*

erfolgt gemäss separatem Programm.

Wir hoffen, möglichst viele von Ihnen am 11. Mai 2023 in Frauenfeld begrüssen zu dürfen.

Freundliche Grüsse



Ruedi Ulmann, Präsident



Alex Müller, Geschäftsführer

Traktanden Mitgliederversammlung:

Ort: Eisenwerk Frauenfeld, Industriestrasse 23, Theater-Saal
Datum: Donnerstag, 11. Mai 2023
Zeit: 16.00 – 16.30 Uhr
anschliessend
16.45 bis 18.30 Uhr Rahmenveranstaltung und Apéro
(gemäss separatem Programm)

Eintreffen, Präsenzaufnahme

1. Begrüssung
2. Protokoll der MV 2022
3. Jahresbericht des Präsidenten zum Geschäftsjahr 2022
4. Jahresrechnungen 2022 / Revisorenbericht
5. Entlastung des Vorstandes und der Geschäftsstelle
7. Wahlen
8. Ausblick des Präsidenten
9. Allgemeine Umfrage

Das Protokoll der Mitgliederversammlung 2022 vom 13.5.2022, der Geschäftsbericht, die Jahresrechnung 2022, der Revisorenbericht 2022 sowie die Wahlanträge können unter nachfolgendem Link abgerufen oder bei der Geschäftsstelle bezogen werden (die Homepage ist aktuell im "Umbau", sollte aber in den nächsten Tagen unter der **neuen Website** verfügbar sein: www.espacesuisse-no.ch):

<http://ftpzugang.strittmatter-partner.ch/Login>

Benutzername: ESNO_MV2023

Passwort: tPMNv937

Die Unterlagen liegen vor Versammlungsbeginn zur Einsicht auf.

Rahmenprogramm zur Mitgliederversammlung vom 11. Mai 2023

Datum:	Donnerstag, 11. Mai 2023
Ort:	Frauenfeld, Eisenwerk, Industriestrasse 23
Führung:	15.00 – 16.00 Uhr, Foyer Eisenwerk <i>Andrea Hofmann, Genossenschaft Eisenwerk</i>
MV	16.00 – 16.30 Uhr, Theater Eisenwerk
Rahmenveranstaltung:	16.45 – 18.30 Uhr, Theater Eisenwerk 16.50 – 17.05 Uhr: Input zu Fakten und Zahlen <i>Das vermeintliche Potenzial von EFH – Zahlen und Thesen</i> <i>Marco Schmid, Ökonom Wüest Partner AG</i> 17.05 – 17.30 Uhr: Input zu Eigentümer:innen getragene Innenentwicklung <i>Wie kann eine Gemeinde Eigentümer:innen ansprechen, um sie zu motivieren?</i> <i>Mariette Beyeler, freischaffende Architektin und Architekturvermittlerin</i> 17.30 – 17.50 Uhr: Input zu sozialen Aspekten der Mobilisierung von EFH <i>Warum sich der Mensch anders verhält, als die Fachwelt es fordert?</i> <i>Referat Institut für Soziokulturelle Entwicklung Hochschule Luzern</i> 18.00 – 18.30 Uhr: moderierte Diskussion <i>Referentin, Referenten + Andreas Trunz Raumpioniere St. Gallen</i> <i>Moderation: Prof. Christian Wagner, Fachhochschule Graubünden</i>
Apéro:	ab ca. 18.30 Uhr

Das Eisenwerk, eine frühere Schraubenfabrik, ist heute ein Kulturzentrum, das neben dem Kulturbetrieb auch Gewerbe und Wohnungen beherbergt. Die Rettung des Eisenwerks war in den 80er Jahren des letzten Jahrhunderts ein Pionierprojekt, welches gut zu den heutigen Herausforderungen der Innenentwicklung und dem Umgang mit Ressourcen passt. Es freut uns, eine Führung anbieten zu können.

In der Rahmenveranstaltung nehmen wir uns dem Thema der Weiterentwicklung von Einfamilienhausquartieren an. In einem Viertel der 950'000 Einfamilienhäuser der Schweiz wohnen bloss eine oder zwei Personen über 65 Jahre. In 20 Jahren wird vielleicht jedes dritte Haus nur noch von einem bis zwei Bewohnern genutzt, denn die Lebenserwartung steigt. Das Thema hat raumplanerische Relevanz, weil zumindest ein theoretisches Potenzial für eine erhebliche Innenentwicklung besteht. Es geht nicht in erster Linie um eine Transformation der EFH-Quartiere im Sinne eines Abbruchs / Wiederaufbaus, sondern um die notwendigen Prozesse und die Organisation.

Folgenden Fragen wollen wir nachgehen:

- Wie unterstützen wir es, damit EFH für Familien / Mehrpersonenhaushalte freigegeben werden?
- Wie können wir die Eigentümer motivieren?
- Wie gehen wir mit der Herausforderung um?
- Welche Prinzipien gilt es zu beachten?
- Welches sind die Erfolgsfaktoren, damit eine qualitätsvolle Weiterentwicklung erfolgt?

Aus organisatorischen Gründen bitten wir Sie um eine **Anmeldung bis am 4. Mai 2023** über info@strittmatter-partner.ch

für: die Führung | die Rahmenveranstaltung | die Führung und Rahmenveranstaltung

